

**ДОГОВОР № 732**  
**на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов**

г. Анапа

«21» октября 2015г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Магнолия»,** именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице директора Атемасовой Елены Роальдовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Сити Кристалл»,** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Квочко Руслана Беслановича, действующего на основании Устава, с другой стороны (вместе именуемые - «Стороны», по отдельности - «Сторона»), заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательства осуществлять вывоз твердых бытовых отходов IV-V класса опасности (далее - ТБО), с территории Заказчика на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Заказчик обязуется производить оплату услуг по ценам и на условиях, указанных в настоящем Договоре.

1.2. Объем оказываемых услуг, тип контейнера, место расположения контейнерной площадки, а также периодичность вывоза ТБО отражены в графике вывоза твердых бытовых отходов (приложение 1 к настоящему Договору).

**2. Условия оказания услуг**

2.1. Исполнитель оказывает услуги Заказчику с привлечением собственного автотранспорта и техники. В случае необходимости Исполнитель может привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему Договору третьих лиц или использовать автотранспорт и технику, не принадлежащие ему на праве собственности, а находящихся в аренде или субаренде.

2.2. Для оказания услуг могут использоваться контейнеры, принадлежащие как Исполнителю, так и Заказчику. В случае использования контейнеров для сбора ТБО, принадлежащих Исполнителю, они передаются Заказчику на правах аренды по акту приема-передачи. При этом Сторонами оформляется дополнительное соглашение к настоящему Договору.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Стороны обязуются руководствоваться настоящим Договором, действующими правилами содержания и благоустройства территории муниципального образования город-курорт Анапа и законодательством РФ.

**3.2. Обязанности Исполнителя:**

3.2.1. Исполнитель обязан осуществлять вывоз ТБО в строгом соответствии с графиком вывоза твердых бытовых отходов.

3.2.2. В срок до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять акт сдачи - приемки оказанных услуг по месту нахождения Заказчика.

**3.3. Права Исполнителя:**

3.3.1. Исполнитель вправе требовать от Заказчика своевременную оплату услуг по вывозу ТБО.

3.3.2. Исполнитель имеет право приостановить вывоз ТБО на неопределенный срок, направив Заказчику письменное уведомление, в случаях:

- отсутствия подъездного пути к месту расположения контейнерной площадки;
- задержки оплаты в сроки, установленные настоящим Договором;
- действия обстоятельств непреодолимой силы.

3.3.3. Исполнитель имеет право досрочно, во внесудебном порядке, расторгнуть настоящий Договор с предварительным письменным уведомлением Заказчика, не менее чем за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, при отсутствии предоплаты от Заказчика за 1 (один) месяц. При этом письменным уведомлением считается направление в адрес Заказчика телеграммы, телефонограммы, сообщения факсимильной связью, письма.



3.3.4. В случае изменения в период действия Договора, тарифов на размещение отходов на полигоне (свалке), тарифов на топливо, размера минимальной заработной платы, установленной законом, а также принятия на Федеральном, краевом, муниципальном уровнях нормативных актов, регулирующих ценообразование, Исполнитель вправе в одностороннем порядке увеличить стоимость оказываемых услуг, уведомив об этом Заказчика не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты повышения стоимости. Исполнитель вправе уведомлять Заказчика о повышении стоимости через средства массовой информации или путем направления в адрес Заказчика телеграммы, телефонограммы, сообщения факсимильной связью, письма.

3.3.5. Исполнитель оставляет за собой право сообщить о нарушении экологического законодательства уполномоченным государственным органам для привлечения нарушителя (юридического, физического или должностного лица) к предусмотренной законом ответственности.

#### **3.4. Обязанности Заказчика:**

3.4.1. Оплачивать оказываемые Исполнителем услуги в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3.4.2. Подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг в порядке и в сроки, установленные п. 5.4. настоящего Договора.

3.4.3. При нарушении сроков оплаты услуг по настоящему Договору, Заказчик обязуется уплатить Исполнителю неустойку в полном объеме, предусмотренную п.6.4. настоящего Договора.

3.4.4. Назначить ответственного представителя для осуществления контроля при оказании Исполнителем услуг по вывозу ТБО. В случае отсутствия представителя Заказчика объемы оказанных услуг рассчитываются по информации водителя спецмашины.

3.4.5. Складируют отходы на своей территории в контейнерах для временного накопления отходов, установленных на специально оборудованных для них площадках в соответствии с СанПин.

3.4.6. Следить за состоянием контейнеров, принимать меры по ремонту и замене контейнеров, непригодных к эксплуатации, осуществлять их санобработку, а также регулярную уборку территории от мусора после загрузки контейнеров. В зимний период производить уборку контейнерной площадки от снега и обеспечить свободную разгрузку контейнера от замерзшего мусора.

3.4.7. Обеспечить беспрепятственный доступ автотранспорта Исполнителя к местам установки контейнеров, в том числе в выходные и праздничные дни.

3.4.8. Не допускать возгорания ТБО в контейнерах.

3.4.9. Не допускать загрузки в контейнеры для ТБО строительного мусора, жидких отходов крупногабаритных отходов, металлических изделий, веток после обрезки деревьев, взрывчатых и отравляющих веществ, легковоспламеняющихся жидкостей.

**Контейнеры, загруженные указанными отходами, вывозу не подлежат.**

3.4.10. Не прессовать самостоятельно ТБО в контейнерах.

3.4.11. Не допускать перегрузки контейнеров, обеспечивая этим свободное закрытие крышки контейнера, а также невозможность потери ТБО при транспортировке и загрузке в мусоровоз.

В случае перегрузки контейнера Заказчик производит устранение перегруза самостоятельно или эту работу выполняет Исполнитель, а Заказчик оплачивает стоимость разгрузки.

3.4.12. В случае переполнения контейнеров своевременно оформить дополнительный заказ и скорректировать график вывоза ТБО, увеличив количество вывозов.

3.4.13. Нести расходы по оплате за негативное воздействие отходов на окружающую среду.

#### **3.5. Права Заказчика:**

3.5.1. Заказчик вправе требовать от Исполнителя своевременного и качественного оказания услуг по вывозу ТБО.

3.5.2. Заказчик имеет право досрочно, во внесудебном порядке, расторгнуть настоящий Договор с предварительным письменным уведомлением Исполнителя, не менее чем за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, при систематическом нарушении



Исполнителем обязательств по вывозу ТБО, предусмотренных настоящим Договором. В этом случае, до расторжения настоящего Договора, Стороны обязаны произвести полный взаиморасчет.

#### **4. Стоимость услуг и порядок расчетов**

4.1. Стоимость услуг Исполнителя по настоящему Договору определяется ценой транспортировки, размещения на полигоне и объемом оказываемых услуг.

4.2. Стоимость услуг по настоящему договору составляет:

№ п/п	Тип емкости (контейнера)	Количество	Объем, м3	Цена за конт., руб.
1	Бункер металлический	1	8	3400,00

4.3. Заказчик производит предоплату Исполнителю за один календарный месяц вперед в размере 100% (сто процентов) от стоимости договора, согласно графику вывоза твердых бытовых отходов. Оказание услуг по вывозу ТБО начинается с момента поступления предоплаты на расчетный счет Исполнителя. Окончательный расчет производится по факту оказанных услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения акта сдачи-приемки оказанных услуг.

4.4. Ежеквартально, либо по требованию одной из Сторон составляется акт сверки взаимных расчетов между Сторонами.

#### **5. Порядок сдачи и приемки услуг**

5.1. Приемка результата оказанных услуг должна быть оформлена двусторонним актом сдачи-приемки оказанных услуг.

5.2. Акты сдачи-приемки оказанных услуг выставляются Заказчику нарочно до 5 числа месяца, следующего за отчетным. Подтверждением вручения акта оказанных услуг является подпись уполномоченного лица Заказчика на бланке акта сдачи-приемки оказанных услуг, с указанием должности, фамилии, имени и отчества лица, их получивших. Акты сдачи-приемки оказанных услуг также могут быть переданы Заказчику посредством почтовой связи.

5.3. В случае, если в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта сдачи-приемки оказанных услуг Заказчик не направил Исполнителю мотивированный отказ от приемки услуг, такие услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком в полном объеме.

5.4. Заказчик обязуется скрепить акт подписью, печатью и вернуть Исполнителю в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения.

#### **6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае невозможности оказания услуг по вывозу ТБО по вине Заказчика вследствие несоблюдения им п.п. 3.4.5. – 3.4.11. они считаются оказанными в полном объеме и подлежат оплате в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

6.3. В случае нанесения механических повреждений контейнерам, принадлежащих Исполнителю, вследствие неправильной эксплуатации их Заказчиком, последний производит ремонт контейнеров за свой счет. При невозможности самостоятельно выполнить ремонт контейнеров Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость ремонта. В случае пропажи контейнера с территории Заказчика он возмещает причиненные Исполнителю убытки в полном объеме.

6.4. За нарушение сроков оплаты услуг по настоящему Договору Заказчик выплачивает Исполнителю пеню в размере 0,5% от суммы задолженности, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно. Выплата пеней производится Заказчиком на основании предъявленной письменной претензии Исполнителя в срок, указанный в претензии.

6.5. В случае нарушения сроков оказания услуг Исполнителем Заказчик вправе потребовать уплаты пеней в размере 0,5 % от стоимости услуг по настоящему Договору.



## 7. Действие обстоятельств непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора) или иных обстоятельств, наступление которых, Стороны не имели возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

7.2. Обстоятельствами непреодолимой силы считаются: пожар, наводнение, землетрясение, бури, молнии, война, военное (чрезвычайное) положение, террористический акт, забастовки, а также нормативные акты законодательной и исполнительной власти.

7.3. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору обязана немедленно, в письменной форме, известить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении вышеуказанных обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств и их последствий. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать свыше 3 месяцев, Стороны вправе расторгнуть Договор полностью или частично.

7.4. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства соответствующих органов.

## 8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Краснодарского края в соответствии с законодательством РФ.

## 9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок, вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Все дополнения и приложения к настоящему Договору, подписанные Сторонами, являются его неотъемлемыми частями.

9.3. Стороны обязуются информировать друг друга в пятидневный срок об изменениях реквизитов и других сведений, касающихся исполнения настоящего Договора.

9.4. Настоящий Договор составлен в письменном виде в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.5. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 10. Реквизиты и подписи сторон

### Заказчик

ООО «Управляющая компания Магнолия»  
Юр.адрес: 353440, Краснодарский край, г.-к.  
Анапа, ул. Толстого, 116  
Факт.адрес: г. Анапа, ул. Крылова, 15, корп.1  
ИНН/КПП 2301088806/230101001  
ОГРН 1152301001160  
Тел. 89883481710



/ Е.Р. Атемасова/

### Исполнитель

ООО «Сити Кристалл»  
Юр. адрес: 353430, Краснодарский край,  
ст.Анапская, ул. Набережная, 148  
Факт. адрес: 353440, г. Анапа, Крымская, 216  
ИНН/КПП 2301072436/230101001  
р/с 40702810126100478160 в Южный филиал  
ЗАО «Райффайзенбанк» г.Краснодар  
БИК 040349556  
к/с 30101810900000000556  
тел.:(988)3313377-4-35-08, (988) 1337075  
(диспетчер)



/ Е.Б. Квочко/



Приложение № 1  
к договору № 732  
от «21» октября 2015г.  
по вывозу ТБО

**ГРАФИК  
вывоза твердых бытовых отходов  
на 2015-2016 год**

№ п/п	Тип емкости (контейнера)	Объем, м3	Кол-во, шт.	Место нахождения контейнеров	Периодичность вывоза
1	Бункер металлический	8	1	г. Анапа, ул. Крылова, 15, корп.1	Предварительная заявка. Наполняемость бункера, не более 3х дней.

Заказчик:



Директор

/ Е.Р. Агемасова /

Исполнитель:



Директор

ООО «Сити Кристалл»

/ Р.Б. Квочко /